



04013340712050008



12519

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1334

7 Δεκεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 5469,65 τ.μ. στη θέση «Σωλήνα» Δημοτικού Διαμερίσματος Κρυοπηγής του Δήμου Κασσάνδρας, Ν. Χαλκιδικής..... 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην οδό Μαυρομιχάλη..... 2
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 534 ως προς την διατήρηση υφιστάμενου δρόμου ως Κ.Χ. με όριο ιδιοκτησίας (μαύρη αξονική γραμμή) και την διατήρηση των ανοιγμάτων εφ' όσον είναι νομίμως υφιστάμενα..... 3
- Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Καλαμάτας στο Ο.Τ. 474 Α' εις ότι αφορά την εκ παραδρομής λανθασμένη αρίθμησή του..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 5488 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 5469,65 τ.μ. στη θέση «Σωλήνα» Δημοτικού Διαμερίσματος Κρυοπηγής του Δήμου Κασσάνδρας, Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.
 2. Τις Διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί Προστασίας Δασών κ.λ.π. και ειδικότερα
- Ι. Του άρθρου 41 παρ. 1

ΙΙ. Του άρθρου 38

3. Τις Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.:

Ι. 160417/1180/8.7.1970

ΙΙ. 182447/3049/24.9.1980

4. Την υπ' αριθμ. 2847/31.10.2005 Πρόταση του Δασαρχείου Κασσάνδρας.

5. Τις Διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2503/1997 "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας".

6. Την υπ' αριθμ. 5631/11.8.2000 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας "Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών", αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού πέντε χιλιάδων τετρακοσίων εξήντα εννέα και εξήντα πέντε (5469,65) τ. μ. στη θέση «Σωλήνα» Δημοτικού Διαμερίσματος Κρυοπηγής του Δήμου Κασσάνδρας Ν. Χαλκιδικής με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση της έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα.

Η έκταση με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Α εμβαδού 5469,65 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με ιδιοκτησία

Νότια: Με ιδιοκτησία

Ανατολικά: Με ιδιοκτησία

Δυτικά: Με ιδιοκτησία

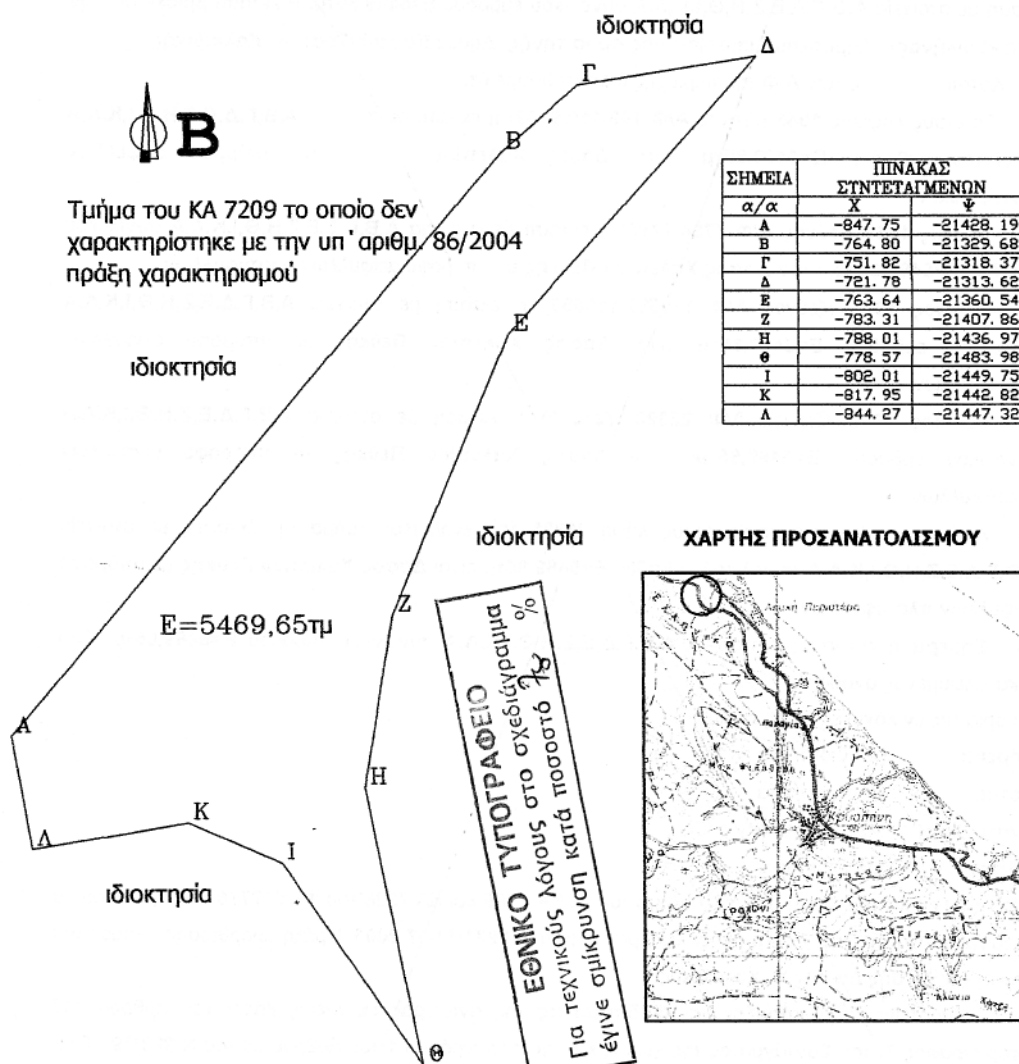
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 15 Νοεμβρίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΙΤΣΟΚΟΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα εκχερσωμένης εκτάσεως που προτείνεται για
κήρυξη αναδασωτέας
Ε=5469,65τμ, Δ.Θ. Σωλήνας, Δ.Δ. Κρυσπηγής, Δήμου Κασσάνδρας
κλίμακα 1:1000



Κασσανδρεία, 23-09-2005
Η Συντάκτρια Δασολόγος

Μπαχαντουριάν Μαργαρίτα
Δασολόγος με Γ' βαθμό



ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο Δασάρχης Κασσάνδρας

Αρσένιος Μαρνάρης
Δασολόγος με Α' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο Δ/ντης Δασών

Ελευθέριος Πιτσόκος
Δασολόγος με Α' βαθμό

Αριθμ. 12/12327

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην
οδό Μαυρομιχάλη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 “περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.” όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002.

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 π.δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του ν.1577/1985.

4. Την υπ’ αριθμ. 332/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

5. Την υπ’ αριθμ. 5/67/24.10.2005 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας

6. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας

και επειδή

με την προτεινόμενη τροποποίηση το σχέδιο προσαρμόζεται στην υφιστάμενη κατάσταση και αποκτά

πρόσωπο παρόδια ιδιοκτησία, αυξάνεται η συνολική επιφάνεια κοινοχρήστων χώρων και διευκολύνεται η κυκλοφορία στην περιοχή, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Καβάλας στην οδό Μαυρομιχάλη με την μετακίνηση της Ο.Γ. στις υφιστάμενες περιφράξεις της παρόδου Μαυρομιχάλη για αύξηση του πλάτους της παρόδου, καθώς και την δημιουργία κοινοχρήστου χώρου (αδιέξοδη οδός) στο εσωτερικό του Ο.Τ. και όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ.Π. Ν. Καβάλας.

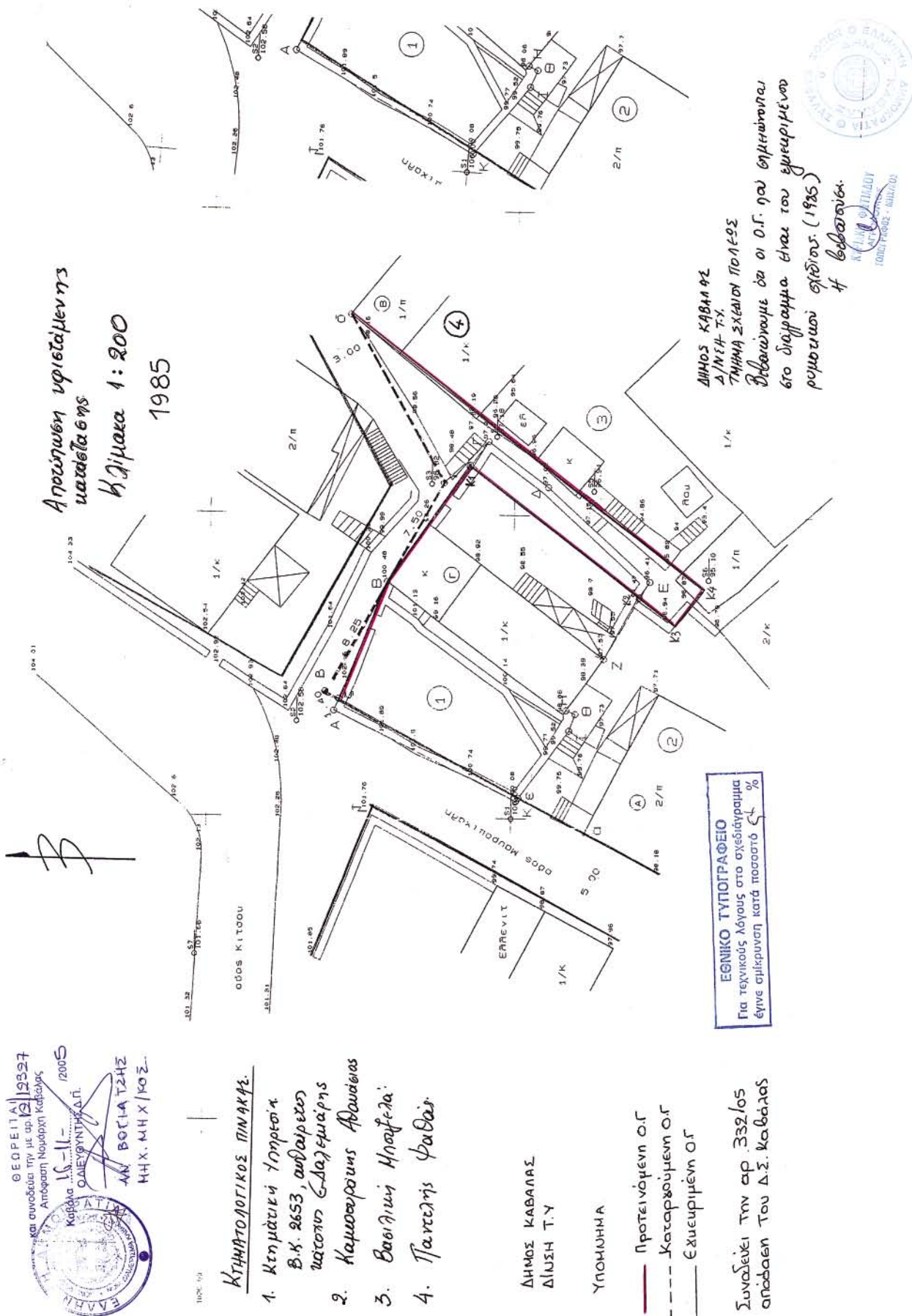
2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του ν. 2218/1994 προσφυγή ενώπιον του Γ.Γ. Περ. Α.Μ. - Θ. μόνο για παράβαση νόμου σε προθεσμία 30 ημερών.

3. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 16 Νοεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ



Αριθμ. 4331/3789

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 534 ως προς την διατήρηση υφιστάμενου δρόμου ως Κ.Χ. με όριο ιδιοκτησίας (μαύρη αξονική γραμμή) και την διατήρηση των ανοιγμάτων εφ' όσον είναι νομίμως υφιστάμενα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 1 παρ. 1, άρθρο 70 παρ. 1 και το άρθρο 3 του ν.δ/τος της 17.7.1923.

2. Το κεφάλαιο II άρθρο 21 του ΓΟΚ 1929

3. Τις οδηγίες του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ εγκ. Τ.Ε./δ/43511/161/55/13.6.1988

4. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98), «περί ελέγχου των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές πράξεις».

5. Το άρθρο 3 του ν. 2218/1994 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης - τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια».

6. Την υπ' αριθμ. 78 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 361/4.5.1995) με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός οργανισμός οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

7. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρύθμισης άλλων θεμάτων αρμοδιότητας υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

8. Το ισχύον Ρυμοτομικό Σχέδιο Καλαμάτας

9. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 4653/6988 3.11.2004 (11302/04) έγγραφο του Δήμου Καλαμάτας με το οποίο μας διαβιβάστηκε ο σχετικός φάκελος.

10. Το σχετικό φάκελο τροποποίησης, την υπ' αριθμ. 323/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις το πρακτικό ανάρτησης και την σχετική βεβαίωση ότι δεν υποβλή-

θηκαν ενστάσεις.

11. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 11302/04 εισήγηση της Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ Ν. Μεσσηνίας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας ως προς την δημιουργία πεζόδρομου και την θέσπιση οικοδομικής γραμμής (κόκκινης) εκατέρωθεν.

12. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας με αρ. πρακτικού 1^ο/24.2.2005 θέμα 4^{ον} για την τροποποίηση ως προς την διατήρηση υφιστάμενου δρόμου ως Κ.Χ. με όριο ιδιοκτησίας (μαύρη αξονική γραμμή) και την διατήρηση των ανοιγμάτων εφ' όσον είναι νομίμως υφιστάμενα (διαφοροποιείται από την σχετική εισήγηση της Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ), αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του Ρ.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 534 ως προς την διατήρηση υφιστάμενου δρόμου ως Κ.Χ. με όριο ιδιοκτησίας (μαύρη αξονική γραμμή) και την διατήρηση των ανοιγμάτων εφ' όσον είναι νομίμως υφιστάμενα και όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο της ως άνω σχετικής αίτηση τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500, που συνέταξε η Μηχανικός Μπίνζα Ιωάννα, τον Οκτώβριο του 2004).

2. Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν υπάρχουν οικόπεδα άρτια τα οποία να καθίστανται μη άρτια καθώς δεν ρυμοτομούνται οικοδομές που έχουν κτιστεί με νόμιμη άδεια βάση του ισχύοντος σχεδίου.

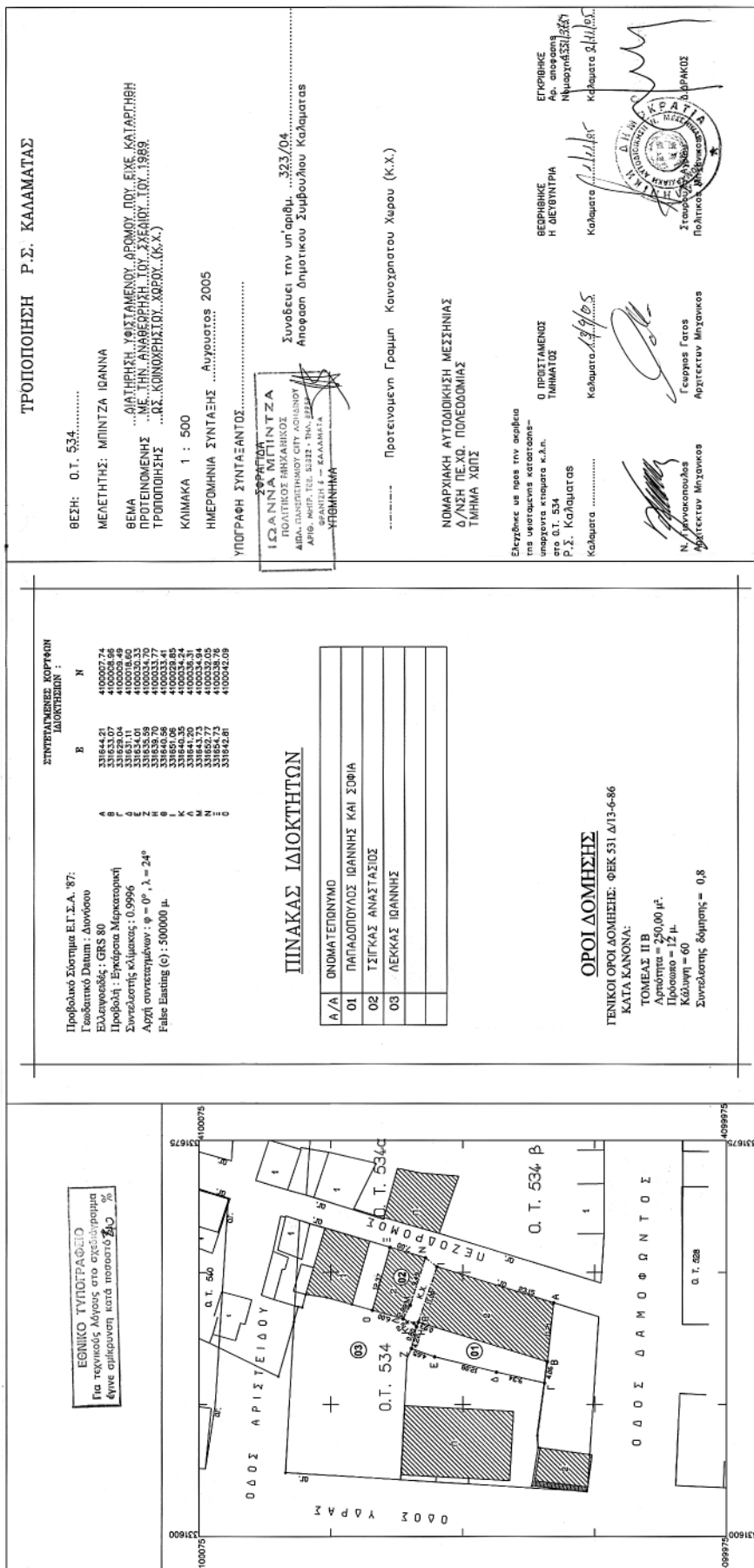
3. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού Προϋπολογισμού.

4. Η ισχύ της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 2 Νοεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΑΚΟΣ



Αριθμ. 10525/3888

(4)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Καλαμάτας στο Ο.Τ. 474 Α' εις ότι αφορά την εκ παραδρομής λανθασμένη αρίθμηση του.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 1 παρ. 1, άρθρο 70 παρ. 1 και το άρθρο 3 του ν. 17.7.1923

2. Το κεφάλαιο II άρθρο 21 του ΓΟΚ 1929

3. Το ν.δ. 8/1973 «περί Γενικού οικοδομικού Κανονισμού» (ΦΕΚ 124 Α/9.6.1973)

4. Τον ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α/1997) «Διοίκηση, οργάνωση στελέχωση περιφέρειας ... »

5. Τον ν. 2831/2000 άρθρ. 29 (ΦΕΚ 140/Α/2000) «Τροποποίηση των διατάξεων του ν.1577/1985 και άλλες διατάξεις».

6. Τις οδηγίες του ΥΠΕΧΩΔΕ εγκ. Τ.Ε./δ/43511/161/55/13.6.1988

7. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98), «περί ελέγχου των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές πράξεις».

8. Το άρθρο 3 του ν. 2218/1994 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης-τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια».

9. Την υπ' αριθμ. 78 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 361/4.5.1995) με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός οργανισμός οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης

10. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρύθμισης άλλων θεμάτων

αρμοδιότητας υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

11. Το σχετικό φάκελο τροποποίησης που μας διαβίβασθηκε με την υπ αριθμ. πρωτ. 4833/12.5.2005 αίτηση του Ιωάννου Καραμπέτσου.

12. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 4833/1899/24.5.2005 εισήγησης της Δ/σης ΠΕΧΩΠΟ Ν. Μεσσηνίας προς το συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας

13. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας με αρ. πρακτικού 6^{ον}/28.7.2005 για τροποποίηση του σχεδίου πόλης Καλαμάτας στο Ο.Τ 474 Α που εκ παραδρομής αναφέρεται ως 473 Α, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης της Καλαμάτας (Ο.Τ. 474 Α) όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης σε κλίμακα 1:500 και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα και συγκεκριμένα:

Την αρίθμηση του Ο.Τ μεταξύ των οδών Λυκούργου - Ύδρας - Θερμοπυλών - Ψαρρών ως Ο.Τ. 474 Α

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού Προϋπολογισμού.

3. Η ισχύ της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 10 Νοεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΑΚΟΣ

